

**CONSEJERÍA DE TURISMO, MEDIO AMBIENTE Y POLÍTICA TERRITORIAL**

Comisión de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja

Aprobación definitiva de la modificación puntual del plan general municipal en unidad de ejecución UE-7 de Fuenmayor

III.A.1653

El Pleno de la Comisión de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja, en sesión celebrada el día 12 de julio de 2006, acordó aprobar definitivamente la modificación puntual del plan general municipal en unidad de ejecución UE-7 de Fuenmayor.

Lo que se hace público para general conocimiento y para dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 97 de la Ley 10/1998 de 2 de julio, de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja con la advertencia de que contra este acuerdo que no pone fin a la vía administrativa, podrán interponerse los siguientes recursos:

1. Por el Ayuntamiento o cualesquiera otras Administraciones Públicas, recurso contencioso administrativo ante la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de La Rioja, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la presente publicación. No obstante, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 44.1 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso Administrativa, podrá interponer el requerimiento previo que allí se cita en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la presente publicación.

2. Por los particulares, recurso de alzada ante la Excm. Sra. Consejera de Turismo, Medio Ambiente y Política Territorial en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de la presente publicación.

Asimismo y en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 70.2 de la Ley 7/1.985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local en este mismo Anuncio y mediante Anexo, se procede a publicar la normativa urbanística aprobada.

Logroño a 17 de julio de 2006.- La Directora General de Política Territorial. Presidenta de la Comisión de Ordenación del Territorio y Urbanismo, María Martín Díez de Baldeón

Anexo

Características de la unidad de ejecución UE-7

La ficha modificada de la unidad de ejecución queda así:

Ordenanza	Tipología	Superficie A (m2)	
2	Casco	554	1.751
5	Bloque abierto	3.748	7.040
5	Bloque abierto	2.500	5.040
8	Equipamiento	975	
10	Zona Verde	2.875	
	Viarío	4.062	
	Total	14.714	13.831

- Aprovechamiento total (m2/m2) 0.94
- Iniciativa de la actuación: Privada
- Sistema de actuación: Compensación
- Plazo de ejecución: Seis años
- Porcentaje de V.P.O.: 25%